

# **TPI, Casablanca, 23/04/1987, 3748**

Identification			
<b>Ref</b> 19920	<b>Jurisdiction</b> Tribunal de première instance	<b>Pays/Ville</b> Maroc / Casablanca	<b>N° de décision</b> 3748
<b>Date de décision</b> 19870423	<b>N° de dossier</b>	<b>Type de décision</b> Ordonnance	<b>Chambre</b> Néant
Abstract			
<b>Thème</b> Rupture du contrat de travail, Travail	<b>Mots clés</b> Occupant sans droit ni titre, Logement de fonction, Extinction du contrat de travail, Expulsion, Compétence du juge des référés		
<b>Base légale</b> Arrêté viziriel du 20 hija 1367 (23 octobre 1948) portant approbation du statut-type des sociétés à responsabilité limitée	<b>Source</b> Revue : Revue Marocaine de Droit المجلة المغربية للقانون   Année : Avril, Mai, Juin 1988		

## Résumé en français

En application de l'article 4 de l'arrêté du 23 octobre 1948, le travailleur est tenu de restituer à l'employeur le logement de fonction mis à sa disposition dès l'expiration du contrat de travail quelqu'en soient les motifs. Le juge des référés est compétent pour ordonner son expulsion comme occupant sans droit ni titre.

## Texte intégral

المحكمة الابتدائية بالدار البيضاء  
أمر رقم 3748 صادر بتاريخ 23/04/1987  
التعليل  
وحيث إنه لا نزاع في كون المدعى عليه كان يشتغل عند المدعية وأن السكنى المطلوب إخلاؤها منحت له بسبب الشغل.  
وحيث إن علاقة الشغل حاليا في حالة انقطاع.  
وحيث إن الأجير ملزم طبقا لقرار 1948 بتسليم السكنى إلى مشغله كلما انتهت علاقة الشغل كيفما كان السبب، كما أن الاجتهاد

القضائي استقر على اعتبار بقاءه في السكنى بعد ذلك يعتبر بمثابة احتلال بدون حق ولا سند، ومن ثم يكون تدخل السيد قاضي المستعجلات ضروريا للأمر بطرده.

لهذه الأسباب

· نأمر بإفراغ السيد أحمد النعالمي هو ومن يقوم مقامه من المحل الكائن...

وذلك تحت إكراه مالي مبلغه 20 درهم عن كل يوم تأخير ابتداء من تاريخ

الامتناع عن التنفيذ...