

TPI,Casablanca,20/1/1993,68/9

Identification			
Ref 20137	Juridiction Tribunal de première instance	Pays/Ville Maroc / Casablanca	N° de décision 68/9
Date de décision 19930120	N° de dossier 60/93	Type de décision Ordonnance	Chambre Civile
Abstract			
Thème Saisie Immobilière, Exécution des décisions		Mots clés Motifs graves, Changement de date, Arrêt d'exécution, Adjudication	
Base légale Article(s) : 478 - Dahir portant loi n° 1-74-447 du 11 ramadan 1394 (28 septembre 1974) approuvant le texte du code de procédure civile (CPC)		Source Cabinet Bassamat & Laraqui	

Résumé en français

La date de l'adjudication ne peut être modifiée que pour des causes graves et dûment justifiées et, notamment, à défaut d'offres ou si les offres sont manifestement insuffisantes, ces motifs ne pouvant être découvert que le jour de l'adjudication.

Résumé en arabe

مسطرة مدنية : سمسرة – تغيير تاريخ السمسرة – عدم تقديم عروض – عروض غير كافية (نعم).

Texte intégral

المحكمة الابتدائية بعين السبع الحي المحمدي بالدار البيضاء ملف إستعجالي عدد 60/93 أمر عدد 68/9 صادر بتاريخ 20/01/1993 السيد أيت حسون لحسن / ضد البنك المغربي للتجارة والصناعة و من معها التعليل: حيث أن المدعي يطلب تأجيل البيع المحدد ليوم 1993/1/25 إلى حين إجراء خبرة حضورية لتحديد قيمة مناسبة للعقار . و حيث أنه بالرجوع إلى مقتضيات الفصل 478 من ق.م.م

فإنه لا يمكن تغيير التاريخ المحدد للسmsرة إلا لسبب خطير و مبرر خاصة إذا لم تكن هناك عروض أو كانت غير كافية . و حيث أنه إستنادا عليه يكون الطلب سابقا لأوانه لأن عدم كفاية العروض لا يمكن معرفتها إلا يوم إفتتاح السmsرة . مما يتعين معه رفض الطلب .
لهذه الأسباب: نصرح برفض الطلب و على رافعه صائره .