

**Recours en rétractation pour  
contrariété de jugements :  
L'appréciation de la  
contradiction exige une identité  
d'objet et de cause entre les deux  
actions (Cass. com. 2021)**

Identification			
<b>Ref</b> 43974	<b>Jurisdiction</b> Cour de cassation	<b>Pays/Ville</b> Maroc / Rabat	<b>N° de décision</b> 203/2
<b>Date de décision</b> 08/04/2021	<b>N° de dossier</b> 2019/2/3/2027	<b>Type de décision</b> Arrêt	<b>Chambre</b> Commerciale
Abstract			
<b>Thème</b> Voies de recours, Procédure Civile		<b>Mots clés</b> Voies de recours, Recours en rétractation, Procédure civile, Privation de jouissance, Perte du fonds de commerce, Motivation des décisions, Indemnisation, Identité de cause, Identité d'objet, Fonds de commerce, Contrariété de jugements, Cassation, Autorité de la chose jugée	
<b>Base légale</b>		<b>Source</b>	

## Résumé en français

Il résulte de l'article 402 du Code de procédure civile que le recours en rétractation pour contrariété de jugements n'est ouvert que si les décisions en cause, rendues entre les mêmes parties et pour les mêmes moyens, statuent sur des demandes ayant le même objet et la même cause. Encourt dès lors la cassation pour défaut de base légale, l'arrêt qui accueille un tel recours en se fondant sur une prétendue contrariété entre une décision statuant sur une demande d'indemnisation pour privation de jouissance d'un fonds de commerce et une autre statuant sur une demande d'indemnisation pour la perte définitive de ce fonds, sans rechercher si l'objet et la cause des deux actions étaient effectivement identiques.

## Texte intégral

محكمة النقض، الغرفة التجارية، القرار عدد 2/203، المؤرخ في 2021/04/08، ملف تجاري عدد 2019/2/3/2027  
بناء على طلب النقض المقدم بتاريخ 2019.08.26 من طرف الطالب المذكور أعلاه بواسطة نائبه الأستاذ عبد المجيد (م.) الرامي الى

نقض القرار رقم : 6435 الصادر عن محكمة الاستئناف التجارية بالدار البيضاء بتاريخ 2018.12.27 في الملف رقم 2018.8232.4691.

وبناء على المذكرة الجوابية المودعة بتاريخ 2012.02.10 من طرف المطلوب في النقض بواسطة محاميه والتي التمس من خلالها الحكم برفض الطلب.

وبناء على الأوراق الأخرى المدلى بها في الملف.

وبناء على قانون المسطرة المدنية المؤرخ في : 1974.9.28.

وبناء على الأمر بالتخلي والإبلاغ الصادر في : 2021/03/25.

وبناء على الاعلام بتعيين القضية في الجلسة العلنية المنعقدة بتاريخ : 2021/4/22.

وبناء على المناداة على الطرفين ومن ينوب عنهما وعدم حضورهم.

وبعد تلاوة التقرير من طرف المستشار المقرر السيد حسن سرار والاستماع الى ملاحظات المحامي العام السيد محمد صادق.

وبعد المداولة وطبقا للقانون.

حيث يستفاد من مستندات الملف، ومن القرار المطعون فيه الصادر عن محكمة الاستئناف التجارية بالدار البيضاء أن الطاعن العربي (ع) تقدم بواسطة دفاعه بمقال افتتاحي أمام المحكمة التجارية بالدار البيضاء عرض فيه أنه يملك الأصل التجاري الذي هو عبارة عن فرن لطهي الخبز والكائن (...) وأن المدعى عليه بصفته أحد المالكين على الشياخ للعقار الذي يتفرع منه الفرن موضوع النزاع قام بإضافة شقة في إطار البناء العشوائي بسطح العقار مما أدى إلى ظهور شقوق بالطابق الأول وأصبح العقار برتمته مهددا نتيجة هذا البناء وأنه راسل الجهات الإدارية من أجل إخلاء العقار فأمر السيد قائد المقاطعة الحضرية رقم 18 بالفداء درب السلطان بإغلاق الفرن مستندا في ذلك إلى تقرير اللجنة المشتركة للعمالة وفوجئ بعد ذلك بأن البناية مهدمة ملتصقا بالحكم له بتعويض عن فقدان أصله التجاري والمحدد في مبلغ 100.000.00 درهم و بإجراء خبرة لتحديد التعويض المستحق له وبحفظ حقه في تقديم مطالبه بعد إجرائها وبعد إجراء خبرة بواسطة الخبير عبد المجيد (ر.) واستكمال الإجراءات أصدرت المحكمة حكما قضى بأداء المدعى عليه لفائدة المدعي تعويضا قدره 100.000,00 درهما استأنفه المحكوم له فقضت محكمة الاستئناف بعدم قبول الاستئناف فتقدم الطاعن المطلوب في النقض بطلب إعادة النظر في القرار المذكور لأنه قبل صدوره فإن المطلوب في النقض تقدم بدعوى مماثلة أمام المحكمة التجارية بالدار البيضاء فتح لها الملف عدد 2008.6.5801 صدر بشأنها حكم بتاريخ 2009.04.09 قضى برفض الطلب وبعد استئناف المطلوب للحكم المذكور أصدرت محكمة الاستئناف بالدار البيضاء قرارها بتاريخ 2011.05.16 في الملف رقم 2009.14.3572 قضى بتأييد الحكم المستأنف طعن فيه بالنقض فقضت محكمة النقض برفض الطلب وأنه تلافيا لأي لبس قانوني ومساس بحجية الأحكام الحائزة لقوة الشيء المقضي به فإن المشرع منح إمكانية سلوك مسطرة إعادة النظر في حالة صدور حكمين متضاربين عملا بالمادة 402 من قانون المسطرة المدنية وأنه بالنظر إلى وجود تضارب بين حكمين انتهائيين صادرين عن نفس المحكمة بين نفس الأطراف واستنادا لنفس الوسائل وذلك بسبب عدم الاطلاع على الحكم السابق الحائز لقوة الشيء المقضي به وأن الفصل 409 من قانون المسطرة المدنية ينص على انه إذا ارتكز الحكم بإعادة النظر على تعارض في الأحكام قضى هذا الحكم بأن الحكم الأول ينفذ حسب شكله ومضمونه وانه عملا بأحكام الفصل المذكور فإن الحكم الأول القاضي برفض طلب المطلوب في إعادة النظر يبقى هو المرجح بقوة القانون نظرا لكونه سابقا على الحكم القاضي بالتعويض لوجود سبقية البت حسب الفصل 409 من قانون المسطرة المدنية والفصل 451 من قانون الالتزامات والعقود ملتصقا بالعدول عن القرار الصادر بتاريخ 2018.05.17 عن محكمة الاستئناف التجارية بالدار البيضاء في الملف رقم 2018.8206.1355 والقول بأن الحكم الصادر بتاريخ 2009.04.09 في الملف عدد 2008.6.5801 والمؤيد بمقتضى القرار الصادر بتاريخ 2011.05.16 في إطار الملف عدد 2009.14.3572 ينفذ حسب شكله ومضمونه مع الحكم بإرجاع مبلغ الضمانة وبعد جواب المطلوب في إعادة النظر واستكمال الإجراءات قضت محكمة الاستئناف بالعدول عن الحكم عدد : 7265 الصادر بتاريخ 2013.04.30 في الملف رقم 2011.9.11709 والتصريح بأن الحكم الأول عدد 09.4307 الصادر بتاريخ 2009.4.09 في الملف رقم 2008.6.5801 المؤيد بالقرار الاستئنافي عدد : 2011.2171 الصادر بتاريخ 2011.05.16 في الملف رقم 14.2009.3572 هو الذي ينفذ حسب شكله

ومضمونه وإرجاع مبلغ الضمانة المحدد في مبلغ 2500 درهم لفائدة الطالب, وهو القرار المطلوب نقضه.

في شأن الوسيلة الفريدة :

حيث يعيب الطاعن على القرار نقصان التعليل الموازي لانعدامه بدعوى أن هناك اختلاف بين موضوع الحكمين فالحكم الأول المؤرخ في 09.04.2009 المؤيد استئنافية بالقرار الصادر بتاريخ 26.05.2011 يتعلق بالتعويض عن الحرمان من استغلال الفرن وعدم تجديد عقد الكراء المتعلق بالأصل التجاري موضوع النزاع في حين أن الدعوى موضوع الحكم الابتدائي الصادر بتاريخ 30.04.2013 الصادر بشأنه القرار الاستئنافية المؤرخ في 17.05.2018 تتعلق بالتعويض عن فقدان الأصل التجاري وما يؤكد هذا الاختلاف بين الدعويين هو أن المحكمة الابتدائية مصدرية الحكم المؤرخ في 09.04.2009 اعتمدت تعليلا مفاده أن العقار كان فارغا من قاطنيه وأن القرار الإداري الذي اعتبر العقار آيلا للسقوط قد تم إلغاؤه من طرف المحكمة الإدارية بمقتضى الحكم الصادر عنها والحال أن المحكمة مصدرية الحكم الابتدائي الصادر بتاريخ 30.4.2013 اعتمدت الوثائق المدلى بها من طرفه ومنها حكم المحكمة الإدارية المؤرخ في 31.10.2006 رقم 751 القاضي برفع الاعتداء المادي الواقع على الفرن مع ما يترتب عن ذلك من آثار قانونية وذلك تبعا للدعوى التي تقدم بها أمام هذه المحكمة من أجل الطعن في قرار اللجنة الإدارية كما اعتمدت كذلك خبرة الخبير محمد (ز.) الذي أكد أن العقار في حاجة إلى ترميمات وإصلاحات ولا يتطلب إفراغه من مستعمليه وان هذا العقار لا يشمل سوى الفرن موضوع النزاع وشقة تحتوي على غرفة ومطبخ ومرحاض بسطحه وكان على المطلوب في النقض القيام بالإصلاحات اللازمة وأن الدعويين صدر بشأنهما حكمان مختلفان سواء فيما يخص الوقائع والوسائل والملتمسات وأن الفصل 402 من قانون المسطرة المدنية نص على إمكانية إعادة النظر إذا قضت نفس المحكمة بين نفس الأطراف استنادا لنفس الوسائل بحكمين انتهائيين متناقضين وذلك لعللة عدم الاطلاع على حكم سابق أو لخطأ واقعي وان عناصر هذا الفصل غير متوفرة في دعوى إعادة النظر وان المطلوب في النقض يتقاضى بسوء نية والهدف من دعواه هو حرمانه من التعويض المستحق له عن فقدان أصله التجاري كما أن الحكم عدد 7265 الصادر بتاريخ 30.04.2013 في الملف التجاري عدد 11.11709 قد أصبح نهائيا وحائزا لقوة الشيء المقضي به بعد تبليغه بتاريخ 18.06.2013 إلى المطلوب في النقض الذي لم يبادر إلى استئنافه داخل الأجل القانوني فصدر القرار عدد 2586 الذي قضى بعدم قبول استئنافه وانه بعدم سلوكه لمسطرة الطعن العادية بعدم استئنافه للحكم المذكور داخل الأجل القانوني يكون قد أغلق باب الطعن الغير العادي في حقه والمتمثل في إعادة النظر الذي تقدم به وصدر بشأنه القرار المطعون فيه الذي لم يجب على دفعه ولم يعلل تعليلا كافيا مما يعرضه للنقض.

حقا صح ما عابه الطاعن على القرار ذلك انه تمسك استئنافية باختلاف الدعويين فيما يخص الوقائع والوسائل والملتمسات مؤكدا أن السبب في الدعوى الأولى هو الحرمان من الاستغلال في حين أن موضوع الدعوى الثانية هو التعويض عن فقدان الأصل التجاري وهو ما اعتبرته المحكمة مردودا مكتفية بالقول أن الدعويين أقيمتا بين نفس الأطراف واستنادا إلى نفس الأسباب وهي قيام المطلوب بتشديد بناءات عشوائية بسطح العقار تسبب في هدمه وحرمانه من أصله التجاري ويكون القرار الاستئنافية الصادر في الدعوى الأولى اعتبر موضوع الدعوى هو التعويض عن فقدان الأصل التجاري والحال أن التناقض لا يقوم أساسا بما اعتمده الحكم من أسباب فيما قضى به أو لوحدة الوقائع والدفع المعروضة في كلا الدعويين بل بما ارتكز عليه المدعي في دعواه من طلبات يجب أن تكون هي نفسها في كلا الحكمين وأن يكون سببها القانوني واحدا الأمر الذي كان يقتضي من المحكمة عدم الاقتصار على وحدة الوقائع المعروضة في كلا الدعويين بل التحقق والبحث فيما اعتمده المدعي من طلبات ومن أسباب قانونية يتعين الرجوع بشأنها إلى ما ضمن بمقاله الافتتاحي ومذكراته المقدمة إلى المحكمة للتأكد من توفر أو عدم توفر شروط دعوى قبول إعادة النظر بسبب التناقض وهي بنهجها خلاف ذلك تكون قد بنت قرارها على تعليل ناقص مما يبرر نقضه.

وحيث أن حسن سير العدالة ومصالحة الطرفين يقتضيان إحالة الملف على نفس المحكمة المصدرية له ./.

لهذه الأسباب

قضت محكمة النقض بنقض القرار المطعون فيه وإحالة القضية على نفس المحكمة المصدرية له للبحث فيها من جديد وهي متركة من هيئة أخرى طبقا للقانون وتحميل المطلوب في النقض الصائر. كما قررت إثبات حكمها هذا بسجلات المحكمة المذكورة إثر الحكم المطعون فيه أو بطرته.