

**L'arrêt des poursuites  
individuelles ne s'applique pas  
aux échéances d'un contrat de  
crédit-bail postérieures au  
jugement d'ouverture d'une  
procédure de sauvegarde (CA.  
com. Casablanca 2024)**

<b>Identification</b>			
<b>Ref</b> 59675	<b>Juridiction</b> Cour d'appel de commerce	<b>Pays/Ville</b> Maroc / Casablanca	<b>N° de décision</b> 6218
<b>Date de décision</b> 20241217	<b>N° de dossier</b> 2024/8201/4629	<b>Type de décision</b> Arrêt	<b>Chambre</b>
<b>Abstract</b>			
<b>Thème</b> Arrêt des poursuites individuelles, Entreprises en difficulté		<b>Mots clés</b> Procédure de sauvegarde, Entreprises en difficulté, Échéances postérieures, Distinction créances antérieures et postérieures, Créances nées après le jugement d'ouverture, Contrat de crédit-bail, Confirmation du jugement, Arrêt des poursuites individuelles, Action en paiement	
<b>Base légale</b>		<b>Source</b> Non publiée	

## Résumé en français

La question soumise à la cour d'appel de commerce portait sur le sort des créances de crédit-bail dont l'exigibilité est postérieure à l'ouverture d'une procédure de sauvegarde. Le tribunal de commerce avait condamné le preneur et sa caution solidaire au paiement des échéances impayées. L'appelant soutenait que la créance, née de contrats conclus antérieurement à la procédure, devait faire l'objet d'une simple action en fixation et être soumise au plan de sauvegarde, en application des dispositions du code de commerce relatives à l'arrêt des poursuites individuelles. La cour d'appel de commerce écarte ce moyen en opérant une distinction fondamentale entre la date de conclusion des contrats et la date d'exigibilité des échéances. Elle retient que les échéances réclamées, étant devenues exigibles postérieurement au jugement d'ouverture, ne constituent pas des créances antérieures soumises à la discipline collective. Dès lors, ces créances n'entrent pas dans le champ de l'arrêt des poursuites et ne sont pas soumises à l'obligation de déclaration et de vérification. Le jugement de première instance prononçant une condamnation à paiement est en conséquence confirmé.

## Texte intégral

وبعد المداولة طبقا للقانون.

حيث تقدمت شركة أ.م.م. بمقال بواسطة دفاعها مؤدى عنه بتاريخ 26/08/2024 تستأنف بمقتضاه الحكم الصادر عن المحكمة التجارية بالدار البيضاء رقم 6132 بتاريخ 15/05/2024 في الملف عدد 5078/8209/2023 و القاضي في منطوقه :

في المقالين الأصلي والإصلاحي ومقال ادخال الغير في الدعوى

في الشكل: قبول جميع الطلبات

في الموضوع: أداء المدعى عليهما تضامنا لفائدة المدعية مبلغ (7687201.99) درهم وتحديد الاكراه البدني في حق الكفيل في الحد الادنى تحميل المدعى عليهما الصائر ورفض باقي الطلب.

في الشكل :

حيث انه لا دليل بالملف على ما يفيد ان الطاعنة بلغت بالحكم المستأنف ، مما يكون معه المقال الاستئنافي مستوفيا للشروط المطلوبة صفة و أجلا وأداء ويتعين التصريح بقبوله .

و في الموضوع :

حيث يستفاد من وثائق الملف و من الحكم المطعون فيه أن شركة س. تقدمت بمقال بواسطة دفاعها أمام المحكمة التجارية بالدار البيضاء و المؤدى عنه بتاريخ 04/05/2023 تعرض فيه أنها وفي اطار اختصاصها مولت المدعى عليها بمقتضى عقود الائتمان الإيجاري مقابل ذلك تعهدت والتزمت بواجبات الدين و توابعه عند استحقاقه و كذلك أقساط التأمين ورسوم الضرائب كما تعهدت طبقا لمقتضيات الفصل 10 من العقد إضافة الى الفوائد التأخيرية على المبالغ الحالة و الغير المؤداة، و ان المدعى عليها اخلت بالتزاماتها التعاقدية و توقفت عن أداء أقساط الدين بغاية حصر الحساب مبلغ 10440537.02 درهم كما هو ثابت من كشف الحساب المستخرج من دفاتر العارضة التجارية، و ان الفصل 1 ينص على انه في حالة عدم اداء قسط واحد من أقساط الإيجار حل اجله فان الدين باكملة سيصبح حالا بقوة القانون، و ان السيد حميد (أ.) قدم كفالاته التضامنية و الدفع بعدم التجريد و التجزئة، و ان العارضة سبق و ان سلكت مسطرة التسوية الودية مع المدعى عليها بقيت بدون جدوى، لاجله تلتزم بالحكم على المدعى عليهما بادائهما بالتضامن لفوائدها مبلغ 10440537.02 درهم و مبلغ 1044053.70 درهم كتعويض مع النفاذ المعجل وتحديد الاكراه البدني في حده الاقصى في حق الكفيل وتحميل المدعى عليهما الصائر، و ارفقت المقال بنسخة طبق الاصل من عقود الائتمان الإيجاري، اصل كشوف حساب، اصل رسالتي انذار واصل محضري تبليغ رسالة الانذار وعقد الكفالة.

وبناء على جواب المدعى عليها بواسطة نائبها و التي اتارت من خلالها ان العارضة لا ترتبط بعقد الإيجار الائتماني رقم 64718 و تؤكد على انها ترتبط بالعقود الثلاثة المذكورة ، و ان شركة س. دائنة لشركة الاوراش المغربية المختلفة بما قيمته 6935368.51 درهم، و ان الشركة مستعدة لاقامة صلح مع المدعية لان صعوبة مالية اضطرت الى رفع دعوى مسطرة الإنقاذ فحازت على حكم تحت عدد 40/8302/2019 ، لاجله تنازع في قيمة الدين وتبدي استعدادها لاداء قيمة العقود جدولتها، و ارفقت المذكرة بنسخة الحكم.

وبناء على مقال إصلاحي مع ادخال الغير في الدعوى و المؤداة عنه الرسوم القضائية و التي اتارت من خلالها في المقال الإصلاحي بتسرب اليه خطأ بشأن رقم عقد الائتمان الإيجاري عدد 64718 ان تم ادراجه ضمن عقود الائتمان الإيجاري موضوع الطلب والحال ان

رقم العقد الصحيح هو 66818 في طلب ادخال الغير في الدعوى، فانه بلغ الى العارضة صدور حكم فتح مسطرة الإنقاذ في مواجهة المطلوبة في الدعوى في اطار الملف عدد 40/8302/2019 قضى تعيين الأستاذة ليلى عبو قاضية منتدبة تنوب عنها الأستاذة صباح سيميل السيدة نجوى بوضهر سنديكا، لاجله تلتمس جعل الدين المطالب به مترتبا عن عقد الائتمان الاجاري عدد 66818 بدل 64719 بمعية العقود عدد 64719-66819-67385 مع ترتيب الأثر القانوني على ذلك، ادخال السنديك نجوى بوضهر في الملف الحالي و اعتبار الدعوى مقدمة في مواجهتها بمعية شركة الاوراش المغربية وكفيلها مع ترتيب الاصر القانوني على ذلك.

وبناء على مستنتجات النيابة العامة

وبناء على الحكم التمهيدي الصادر عن هاته المحكمة بتاريخ 2024/12/03 و القاضي باجراء خبرة حسابية عهد بها للخبير رشيد راضي والذي و الذي خلس في تقريره المودع بكتابة ضبط هذه المحكمة بتاريخ 2024/04/02 الى تحديد مديونية المدعى عليها في مبلغ 7958892.60 درهم والقيمة السوقية للمنقولات 6645000.00 درهم .

وبناء على مذكرة التعقيب بعد الخبرة المدلى بها من طرف نائب المدعية و التي اتارت من خلالها بان السيد الخبير وقف على كون المبالغ المطالب بها من طرف العارضة مبررة واقعا وقانونا حينما حدد الدين المستحق في 7958892.60 درهم، الا ان جانب الصواب حينما جعل تاريخ حصر الحساب في 25/06/2020 والحال ان تاريخ الحصر الصحيح هو 31/03/2023 كما هو ثابت من خلال الكشوف الحسابية لعقود الائتمان الاجاري المدلى بها ضمن الوثائق المذيلة للمقال الافتتاحي، وبالإضافة الى خصم القيمة التسوية لناقلة لم يتم استرجاعها من مبلغ الدين علما ان الملف الحالي ينصب على مقاوله خاضعة لمسطرة الصعوبة ولم يصدر القاضي بشأنها امرا بالاسترجاع، ومن جهة ان الخبير المعين وقع في لبس حينما خلط بين عقد القرض الكلاسيكي وعقد الائتمان الاجاري بالنسبة لطريقة احتساب فوائد التأخير، كما لم ياخذ بعين الاعتبار ان الامر يتعلق باقسط حالة بعد فتح مسطرة الإنقاذ، لكل هذه الاعتبارات تكون الخبرة المنجزة غير موضوعية وتفتقر الى تقنيات وتطبيق المحاسبة السليمة ، ملتزمة أساسا صرف النظر عما جاء في تقرير الخبرة والحكم وفق ملتزمات العارضة المسطرة بمقالها واحتياطيا الحكم باجراء خبرة مضادة مع حفظ حق العارضة في التعقيب على ضوء الخبرة المرتقب إنجازها.

و حيث إنه بعد إدراج القضية بعدة جلسات صدر الحكم المشار إليه أعلاه و هو الحكم المستأنف .

أسباب الاستئناف

حيث جاء في أسباب الاستئناف بعد عرض موجز لوقائع الدعوى أنه كما ستلاحظ المحكمة على أن شركة أ.م.م. سبق لها وأن أبرمت اربع عقود على الشكل التالي : العقد رقم 66818 تم التوقيع عليه بتاريخ 2016/01/21 – العقد رقم 64719 التوقيع عليه و المصادقة على ذلك بتاريخ 18 مارس 2015 – العقد رقم 66815 تم التوقيع عليه بتاريخ 2016/01/21 – العقد رقم 67385 تم التوقيع عليه بتاريخ 2016/04/21 وكل هذه العقود مرفقة بعقد كفالة لكل واحد منها وأن العارضة حازت على حكم مسطرة الإنقاذ في الملف التجاري عدد 2019/8302/40 حكم رقم 41 الإنقاذ لفائدة الشركة وأن الديون السابقة لمسطرة الإنقاذ يجب أن يشملها الحكم ويم تصريح بها من طرف الدائن داخل أجل الشهرين من تاريخ التوصل وعلى اعتبار أن أساس الدين ومنشئه كان قبل 2019/07/31 فإنه يتعين أن يشمل مخطط الاستمرارية الذي صدر عن المحكمة التجارية مخطط الاستمرارية في الرباط في الملف التجاري عدد 2020/8316/16 و الذي قضى ي بخصر خمس سنوات ويجب أداء الديون على الشكل المفصل في الحكم كالتالي: يقل مبلغها عن 400.000,00 درهم تسدد خلال السنة الأولى والديون التي يتراوح مبلغها ما بين 400.000,00 درهم و 1.600.000,00 درهم تسدد بنسب متساوية خلال سنتين والديون التي يزيد مبلغها عن 1.600.000,00 درهم تسدد بنسب تصاعدية : 3% خلال السنة الأولى + 10% خلال السنة الثانية + 20% خلال السنة الثالثة + 30% خلال السنة الرابعة 37 خلال السنة الخامسة لذلك فإنه يتعين على المحكمة الابتدائية المصدرة للحكم المطعون فيه بالاستئناف أن لا حكما بالأداء و الذي جاء فيه "بأداء المدعى عليهما تضامنا لفائدة المدعية مبلغ 7,687,201,99 درهم و تحديد مدة الاكراه البدني في الحد الأدنى مع تحميل المدعى عليهما الصائر و رفض باقي الطلبات بل يتعين على المحكمة الابتدائية أن

تقوم بحصر الدين وثبوته مع التزام الدائن بالتصريح به طبقا للقانون وإخضاعه لرقابة القاضي المنتدب ولذلك فإنه يتعين تأييد الحكم الابتدائي فيما يخص المبلغ مع تعديله بالحكم بحصر وثبوت الدين طبقا للمادة 687 من مدونة التجارة لأن منشأه كان قبل 2019/07/31 تاريخ فتح مسطرة الإنقاذ تطبيقا للمادة 686 التي تنص على أنه "يوقف حكم المسطرة أو يمنع كل دعوى قضائية يقيمها الدائنون أصحاب ديون نشأت قبل المذكور ترمي إلى الحكم على المدين بأداء مبلغ من المال...."، ملتصقا بقبول الطلب شكلا وموضوعا تأييد الحكم الابتدائي مع تعديله بثبوت الدين وحصره في المبلغ الوارد في منطوق الحكم.

أرفق المقال ب: نسخة من الحكم المطعون فيه بالاستئناف ونسخة من حكم فتح مسطرة الإنقاذ ونسخة من حكم حصر مخطط الاستمرارية والعقود الأربعة موضوع التوقيع من طرف العارضة .

و بناء على إدلاء المستأنف عليها بمذكرة جواب بواسطة نائبها بجلسة 22/10/2024 التي جاء فيها حول الإستئناف الأصلي فإن الإستئناف المقدم معيب شكلا بالنظر لعدم أداء الطاعنة الرسوم القضائية وعدم دقة الملتزمات وغموضها وذلك بالنظر الإقتصار على التماس حصر المديونية في المبلغ المحكوم به ومن جهة ثانية، فإنه تم إغفال الكفيل كطرف رئيسي في الإستئناف لا يستقيم هذا الأخير وأن هذا الكفيل وأن هذا الكفيل رفعت الدعوى وصدر الحكم المطعون فيه في مواجهته بدونه وكذا عدم استئناف الحكم التمهيدي القاضي بإجراء خبرة مخالفة منه لمقتضيات الفصل 140 ق.م.م الذي ينص على ما يلي "لا يمكن استئناف الأحكام التمهيدية إلا في وقت واحد مع الأحكام الفاصلة في الموضوع وضمن نفس المقال، ويجب ألا يقتصر مقال الإستئناف صراحة على الحكم الفاصل في الموضوع فقط، بل يتعين ذكر الأحكام التمهيدية التي يريد المستأنف الطعن فيها بالإستئناف" كما أثارت الطاعنة الوسيلة المتعلقة بكون الحكم بفتح مسطرة العسوية يوقف ويمنع كل دعوى قضائية يقيمها الدائنون أصحاب ديون نشأت قبل الحكم لذلك فإنه يتعين تعديل الحكم بحصر المديونية في المبلغ الوارد بمنطوق الحكم والمستند على تقرير الخبرة لكنه عدا عن كون الملتزمات يجب أن تكون محددة مضبوطة ومؤداة عنها الرسوم القضائية، الأمر الذي يفترق في نازلة الحال فإنه لا يسوغ مناقشة النتيجة التي توصل إليها الخبير والمعتمدة في الحكم الفاصل في غياب استئناف الحكم التمهيدي لكنه ولما كان العقد الرابط بين الطرفين يتعلق بعقد ائتمان ايجاري الذي هو في حقيقته عقد كراء يعطي للمكري خيار تملك الشيء المكترى عند نهاية العقد أي انه وأثناء سريانه فان المكتري يؤدي الوجيبة الكرائية مقابل الانتفاع بالشيء المكترى مما تكون معه العارضة محقة في الحصول على أقساط الكراء الى حين تاريخ الفسخ ، اما باقي الأقساط المطلوبة بعد فسخ العقد واسترجاع الناقله كشرط جزائي ، فانه لا يمكن الحكم بها الا في اطار تعويض عن اخلال المكترية بالتزاماتها وعدم احترامها لمقتضيات العقد وتوقفها عن الأداء قبل نهاية المدة المتفق عليها مع مراعاة الخسارة والكسب الذي فات المكري وذلك في اطار السلطة التقديرية للمحكمة طبقا للفصل 264 من ق.ل.ع وهذا ما سارت عليه محكمة النقض في قرارها الصادر تحت عداد 9 بتاريخ 07/01/2021 في الملف التجاري عدد 1030/3/1/2020 والذي جاء في حيثياته ما يلي: " ان المحكمة لما قضت على النحو الوارد بمنطوق قرارها تكون قد طبقت صحيح اتفاق الطرفين وخاصة البند 6/2 من عقد الائتمان الاجاري المحدد للتعويض المستحق للطالبة بعد فسخ العقد والذي هو في حقيقة الامر تعويض جزائي تحكمه مقتضيات الفصل 264 من ق ل ع والذي يعطي للمحكمة الحق في إعادة تقديره بالرفع او التخفيض مع مراعاة لحجم الضرر وجسامته يكون قرارها معللا بما يكفي وغير خارق للمقتضيات المحتج بخرقها ومبني على أساس قانوني سليم " من تم تكون العارضة محقة في الحصول على الأكرية الحالة إلى غاية الحجز قسط عن جميع العقود المنتهية المدة وبالنظر لعدم فسخ العقود في نازلة الحال فإن المحكمة ارتأت تحديد الأقساط الحالة إلى غاية اشهاء العقود مادام أن جميع العقود قد انتهت ودون الأخذ بعين الإعتبار قيمة المنقولات الخاصة بهذه العقود وبذلك يتأكد أم مقتضيات المادة 687 من مدونة التجارة المحتج بها لا تنطبق على نازلة ومن تم فإن العارضة محقة في المطالبة بأداء مقابل الأقساط الحالة ، ملتصقة بالتصريح بعدم القبول شكلا وموضوعا رد الإستئناف المقدم ومن تم تأييد الحكم المستأنف مع تبني تعليقه وجعل الصائر على عاتق المستأنفة.

و بناء على إدراج القضية بجلسة 26/11/2024 حضر لها نائب المستأنف عليها وتخلف نائب المستأنفة رغم التوصل فتقرر حجز القضية للمداولة قصد النطق بالقرار بجلسة 17/12/2024 .

محكمة الاستئناف

حيث إن الطاعنة ارتكزت في استئنافها على أنها أبرمت أربعة عقود ائتمان ايجاري مع المستانف عليها و استصدرت حكما بفتح مسطرة الإنقاذ في الملف التجاري رقم 41 و أن الديون السابقة لمسطرة الإنقاذ يجب ان يشملها الحكم و يجب التصريح بها داخل اجل الشهرين من التوصل و أنه كان يتعين على المحكمة الابتدائية أن تقوم بحصر الدين و ثبوته فقط مع التزام الدائن بالتصريح و اخضاعه لرقابة القاضي المنتدب طبقا لمقتضيات المادتين 687 و 686 من مدونة التجارة ، في حين أن المادتين المتمسك بهما تتعلقان بالديون الناشئة قبل الحكم القاضي بفتح مسطرة الإنقاذ او بمناسبة الدعوى الجارية ، و الحال أن الديون المطالب بها من قبل المستانف عليها تتعلق باداءات تبتدئ من 25/8/2019 ليكون الدين المطالب به ديونا ناشئة بعد فتح مسطرة الإنقاذ في مواجهة المستانفة ذلك أنه بمقتضى الحكم رقم 41 الصادر بتاريخ 31/7/2019 ملف رقم 40/8302/2019 تم فتح مسطرة الإنقاذ ، مما يكون معه الحكم المستانف قد صادف الصواب لما قضى في مواجهة المستانفة بالاداء بدون حصر طالما ان الديون الناشئة بعد فتح المسطرة لا يتم حصرها ، و يتعين على أساسه رد الاستئناف .

وحيث يتعين تحميل المستأنفة الصائر .

لهذه الأسباب

فإن محكمة الاستئناف التجارية بالدار البيضاء وهي تبت علنيا انتهائيا و حضوريا

في الشكل : قبول الاستئناف .

في الموضوع : برده و تأييد الحكم المستانف و إبقاء الصائر على رافعه .