

CCass,07/02/2001,539

Identification			
Ref 20506	Juridiction Cour de cassation	Pays/Ville Maroc / Rabat	N° de décision 539
Date de décision 07/02/2007	N° de dossier 428/98	Type de décision Arrêt	Chambre Civile
Abstract			
Thème Civil	Mots clés Vente pendant la dernière maladie, Pouvoir du tribunal de déduire l'existence de la faveur		
Base légale	Source Revue : Bulletin d'information de la Cour Suprême النشرة الإخبارية للمجلس الأعلى Année : 2003 Page : 11		

Résumé en français

La juridiction a suffisamment motivé sa décision, et a bien appliqué les dispositions de l'article 479 du Dahir des obligations et des contrats, lorsqu'elle a déduit, à partir d'un certificat médical rédigé par un médecin spécialiste des maladies mentales et psychiques et du LAFIF présenté, que le Decujus est atteint d'une incapacité mentale et d'une maladie chronique ayant entraîné sa mort.

De ce fait, le contrat de vente conclu avec sa fille, l'a été pendant sa dernière maladie. La juridiction a déduit du prix de la vente mentionné au contrat, qui est inférieur à la valeur réelle de la chose, que la vente a été conclu dans l'intention de favoriser l'un de ses successeurs.

Texte intégral

المجلس الأعلى الغرفة المدنية

قرار عدد 539 صدر بتاريخ 07/ 2001/02

ملف عدد 428/98

بيع - مرض الموت - سلطة المحكمة في استنتاج المحاباة.

لما استخلصت المحكمة من الشهادة الطبية المحررة من طرف طبيب مختص في الأمراض العقلية و النفسية، أن الهالك - البائع - كان مصابا بخلل عقلي، و من اللفيف المدلى به انه كان يعاني من خلل عقلي، و مرض مزمن ألزمه الفراش إلى أن مات منه، إن عقد البيع الذي أبرمه مع ابنته في مرض الموت، و استخلصت من ثمن البيع المذكور في العقد انه يقل بكثير عن الثمن الحقيقي للمبيع، و بالتالي اجري محاباة لوارث، تكون قد عللت قرارها تعليلا كافيا، و طبقت الفصل 479 من ق.ل.ع تطبيقا سليما.

السيد توفيق عبد العزيز: ر.غ - السيد بنعجيبة عبد الصمد: م.م - السيدة الزهراء فتحي الادريسي: م.ع.