

CCass,02/09/2009,1244

Identification			
Ref 20796	Juridiction Cour de cassation	Pays/Ville Maroc / Rabat	N° de décision 1244
Date de décision 02/09/2009	N° de dossier 148/03/02/2008	Type de décision Arrêt	Chambre Commerciale
Abstract			
Thème Fonds de commerce, Commercial		Mots clés Motif grave, Jeu de hasard, Eviction (Oui), Activité illicite	
Base légale		Source Revue : Rapport Annuel de la Cour Suprême التقرير السنوي للمجلس الأعلى Page : 121	

Résumé en français

La modification unilatérale, sans consentement du propriétaire, de la destination des lieux loués, par l'exploitation dans une activité illicite, constitue un motif grave justifiant l'éviction sans indemnité.

Texte intégral

المجلس الأعلى الغرفة التجارية

قرار عدد 1244 صدر بتاريخ 2009/09/02

ملف عدد 148/03/02/2008

أصل تجاري-إعداده للقمار-سبب خطير.

إن استعمال المحل المؤسس عليه الأصل التجاري وإعداده للعب القمار بدون ترخيص عوض النشاط الاعتيادي المرخص به بمقتضى العقد يشكل سببا خطيرا بمفهوم الفصل 11 من ظهير 24 ماي 1955 و يبرر

الإفراغ بدون تعويض.